

## **Addendum** betreffende Toekomstvisie haven Wanssum (27 september 2011)

**Onderwerp:** Herziening paragraaf 4.4.2 Geluid / Industrielawaai / geluidzoning

**Datum:** 8 augustus 2013

**Auteur:** Gemeente Venray

In paragraaf 4.4.2. van de Toekomstvisie Haven Wanssum wordt gesteld dat "uitsluitend het gedeelte van het industrieterrein waar Geelen Beton is gevestigd zal worden aangeduid als industrieterrein waar zich grote lawaaimakers mogen vestigen". Tevens wordt gesteld dat "...de maximale geluidbelasting van het gehele bedrijventerrein zal middels een Nota Industrielawaai worden vastgelegd en geborgd".

Resultaten van een akoestisch onderzoek naar de Herontwikkeling van industrieterrein Haven Wanssum (adviesbureau Peutz, d.d. 01-10-2012, kenmerk LL-EdV-LvI-F 19937/1/NO/002) hebben geleid tot herziene inzichten. Op basis van deze inzichten bestaat de ambitie om op **het gedeelte dat is gelegen ten noorden van de toekomstige rondweg én ten westen van de haven, de komst van grote lawaaimakers toe te staan.**

In beginsel is overwogen om alle percelen van het industrieterrein gelegen ten noorden van de rondweg, geschikt te maken voor grote lawaaimakers. De noodzakelijke akoestische ruimte hiervoor ontbreekt echter. Daarnaast zou hierdoor een situatie ontstaan waarbij Vitelia wel in omvang tot grote lawaaimaker zou kunnen groeien, maar het reeds aanwezige Agrifirm niet.

De ambitie voor het formuleren van een **Nota Industrielawaai vervalft**. Daarvoor in de plaats zal **het gehele bedrijventerrein van een geluidszone worden voorzien**. Voordeel van deze constructie is dat er sprake is van een grotere mate van rechtszekerheid voor inwoners van Wanssum dan in het geval een Nota industrielawaai zou worden toegepast.

Bedrijven die vallen onder een AMvB hebben geluidsvoorschriften die van toepassing zijn op de gevels van woningen. Indien er in de nabijheid geen woningen zijn gelegen, betekent dit dat onnodig veel geluidruimte beschikbaar wordt gesteld. Door het toepassen van een geluidszone conform de Wet geluidhinder, wordt in een keer de geluidruimte van alle binnen het plangebied gelegen AMvB-bedrijven beperkt waardoor het stellen van maatwerkvoorschriften achterwege kan blijven.

JR/060813