

## **Coördinatiebesluit en anterieure overeenkomsten project Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum**

### **Coördinatiebesluit**

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat Provinciale Staten op 13 mei 2016 hebben besloten om, ter uitvoering van het project Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, toepassing te geven aan de provinciale coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.33, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening. Dit besluit vervangt het eerdere (coördinatie)besluit van Provinciale Staten d.d. 12 december 2014 met nummer G-14-024.

De coördinatieregeling maakt het mogelijk om de vele uitvoeringsbesluiten die nodig zijn voor de realisatie van de Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren en gelijktijdig bekend te maken. Het doorlopen van deze procedure heeft tot gevolg dat tevens bundeling van rechtsbescherming plaatsvindt. Het College van Gedeputeerde Staten van Limburg verzorgt de coördinatie tussen de te nemen besluiten.

Het coördinatiebesluit is te raadplegen via [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) onder het kopje 'Bekendmakingen' en via [www.ooijen-wanssum.nl](http://www.ooijen-wanssum.nl). Een analoog exemplaar ligt ter inzage in:

- het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht op werkdagen van 07.30-18.30 uur,
- het projectbureau Ooijen-Wanssum, Beatrixstraat 9, Meerlo op maandag tot en met donderdag van 09.00-17.00 uur en op vrijdag van 09.00-12.00 uur.

Tegen dit coördinatiebesluit staat geen rechtsbescherming open.

Voor nadere informatie over het coördinatiebesluit kunt u contact opnemen met de heer mr. M. Jansen Schoonhoven, tel. 06-5435 42 72 of de heer H.P.D. Lahaye, tel. 06-4697 43 10.

### **Anterieure overeenkomsten**

Gedeputeerde Staten van Limburg maken eveneens bekend dat ten behoeve van het project Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum twee grondexploitatieovereenkomsten als bedoeld in artikel 6.24, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening zijn gesloten. Deze zogenoemde anterieure overeenkomsten zijn gesloten met Exclusief Project BV respectievelijk Coöperatie Bungalowpark Het Roekenbosch UA en Roekenbosch Ontwikkeling BV. De overeenkomst met Exclusief Project BV heeft betrekking op de uitbreiding van het haven- en industrieterrein Wanssum. De overeenkomst met Coöperatie Bungalowpark Het Roekenbosch UA en Roekenbosch Ontwikkeling BV betreft de uitbreiding van het betreffende bungalowpark.

Gelet op het bepaalde in artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening liggen met ingang van 26 mei 2016 tot en met 7 juli 2016 korte zakelijke beschrijvingen van de inhoud van de betreffende anterieure overeenkomsten ter inzage in:

- het Gouvernement, Limburglaan 10, Maastricht op werkdagen van 07.30-18.30 uur,
- het projectbureau Ooijen-Wanssum, Beatrixstraat 9, Meerlo op maandag tot en met donderdag van 09.00-17.00 uur en op vrijdag van 09.00-12.00 uur.

Tegen de overeenkomsten en/of de zakelijke beschrijvingen staat geen rechtsbescherming open.

Voor nadere informatie over de overeenkomsten kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het projectbureau Ooijen-Wanssum, tel. 0478 – 853 888.