

Besluit Hogere waarde Industrielawaai Wet geluidhinder Haven- en Industrieterrein Wanssum

Inleiding

De Gebiedsontwikkeling Ooijen – Wanssum maakt onder meer de uitbreiding van het industrieterrein in Wanssum en de realisatie van een rondweg om Wanssum mogelijk. Ten behoeve van deze gebiedsontwikkeling is een Provinciaal Inpassingsplan (PIP) in voorbereiding.

De genoemde ontwikkeling leidt tot een veranderde akoestische situatie. Voor een groot aantal woningen zal sprake zijn van een verbetering, met name vanwege de realisatie van de rondweg. De uitbreiding van de haven, maar ook de realisatie van de rondweg zal echter voor een aantal woningen leiden tot een hogere geluidbelasting. Voor woningen waarbij de geluidbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde conform de Wet geluidhinder, dient een hogere waarde te worden vastgesteld. Opgemerkt wordt dat een hogere waarden procedure van toepassing is voor zowel industrielawaai als voor wegverkeerslawaai. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venray is het bevoegd gezag voor zover dit betrekking heeft op industrielawaai. Het college van gedeputeerde staten van de provincie Limburg is het bevoegd gezag voor de hogere waardenprocedure vanwege de rondweg. In beide procedures komt de cumulatie van industrielawaai en wegverkeerslawaai aan de orde.

Het ontwerpbesluit Hogere waarde Industrielawaai Wet geluidhinder Haven- en Industrieterrein Wanssum heeft ter inzage gelegen van 17 december 2015 tot en met 27 januari 2016. Dit ontwerpbesluit zag op 123 woningen en één woningbouwlocatie. In deze periode heeft ook een aanvulling op het ontwerp inpassingsplan (geluidverkaveling) en een ontwerpbesluit hogere waarden wegverkeerslawaai ter inzage gelegen. Tegen deze aanvulling en de ontwerpbesluiten zijn zienswijzen ingediend die aanleiding gaven om de geluidscontour beperkt te wijzigen. Door deze wijziging komen vijf extra woningen binnen de contour te liggen. Daarnaast is gebleken dat aan 2 woningen die reeds bij het eerste ontwerpbesluit binnen de zone liggen, ten onrechte geen hogere waarde is toegekend. Om die reden is een aanvullend ontwerpbesluit ter inzage gelegd van 24 februari tot en met 5 april 2016, die betrekking heeft op deze 7 woningen.

Voortschrijdende inzichten hebben geleid tot een beperkte aanpassing van het akoestisch onderzoek. De definitieve resultaten zijn verwoord in akoestisch rapport "Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, PIP, onderzoek geluid" [kenmerk MD-AF20150614, versie Def2.2, d.d. 1 april 2016]. Uit dit rapport is komen vast te staan dat uiteindelijk voor 128 woningen en één woningbouwlocatie een hogere waarde dient te worden vastgesteld. Door voornoemde aangepaste rapportage is in enkele gevallen sprake van een beperkte afwijking ten opzichte van de eerder in ontwerp vastgestelde hogere waarden. Deze verschillen worden in hoofdzaak bepaald door afrondingseffecten. Voor twee woning (Brugstraat 11 en 16) is in ontwerp een hogere waarde vastgesteld, terwijl uit voornoemde definitieve akoestische rapportage is gebleken dat de geluidbelasting voor deze woningen alsnog onder de voorkeursgrenswaarde blijft

waardoor deze twee woningen uiteindelijk geen hogere waarde krijgen toegewezen. Dit betreft een ambtshalve aanpassing van het ontwerp besluit.

Bestaande geluidzone / bestaande situatie

Een groot deel van het huidige Haven- en Industrierrein Wanssum staat de oprichting van zogenaamde grote lawaaimakers toe. Hierdoor is het industrierrein te beschouwen als een industrierrein in de zin van de Wet geluidhinder. Voor het industrierrein is bij Koninklijk besluit van 7 augustus 1990, nr. 90.017498 een geluidzone vastgesteld. Deze zone is nadien en ten behoeve van een ruimtelijke procedure herzien op 6 juli 2009 (bestemmingsplan Zone Industrielawaai bedrijventerreinen Haven Wanssum en Tienray, vastgesteld 6 juli 2009, goedgekeurd 9 februari 2010, onherroepelijk 30 december 2010).

In de huidige situatie is op een aanzienlijk deel van het industrierrein de vestiging van grote lawaaimakers mogelijk. Voor de toekomstige situatie geldt dat alleen grote lawaaimakers zijn beoogd ten noorden van de rondweg en mits gelegen ten westen van de haven.

Een deel van het industrierrein, inclusief het oostelijk gelegen bedrijventerrein maakt in de huidige situatie geen deel uit van het gezoneerde industrierrein. Om een betere akoestische bescherming voor de woonomgeving te borgen, is besloten om voor de toekomstige situatie het gehele industrierrein van een geluidzone ingevolge de Wet geluidhinder te voorzien en daarmee alle op het industrierrein gelegen bedrijven te zonereren.

Wettelijke grondslag

Ter bescherming van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen is in de Wet geluidhinder (Wgh) een stelsel van normen opgenomen. Voor de verschillende geluidsbronnen (wegverkeer, railverkeer en industrie) is een voorkeursgrenswaarde opgenomen alsmede een maximaal toelaatbare geluidbelasting als bovengrens. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare geluidbelasting kan voor woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen een hogere waarde worden vastgesteld.

Sinds 1 januari 2007 is het College van burgemeester en wethouders voor de volgende situaties het bevoegd gezag voor het vaststellen van hogere grenswaarden:

- de aanleg en reconstructie van een lokale weg;
 - de aanleg en het wijzigen van een spoorweg, niet zijnde een hoofdspoorweg;
 - de aanleg en het wijzigen van een geluidzone van een niet-regionaal bedrijventerrein;
 - nieuwe bestemmingen (Wro) van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen binnen zones;
- Voor regionaal aangewezen industrierreinen is Gedeputeerde Staten het bevoegd gezag.

Haven- en Industrierrein Wanssum is niet aangewezen als regionaal industrierrein waardoor de bevoegdheid bij burgemeester en wethouders van Venray blijft (art 110a, lid 1 en 7 Wgh). In onderhavig verzoek is sprake van bestaande en geprojecteerde geluidgevoelige bestemmingen binnen de gewijzigde geluidzone van het gezoneerde Haven- en Industrierrein Wanssum.

Tegelijk met de wijziging van de Wgh zijn ook de oude Besluiten grenswaarden binnen zones langs wegen (Bgw), binnen zones langs spoorwegen (Bgs) en binnen zones rond industrierreinen (Bgi)

samengevoegd tot het nieuwe Besluit geluidhinder. In dit Besluit geluidhinder zijn alleen algemene ontheffingscriteria opgenomen op grond waarvan het bevoegde gezag haar besluit dient te motiveren. De gewijzigde Wgh biedt burgemeester en wethouders tevens ruimte voor maatwerk bij afwegingen tussen gewenste ruimtelijke ontwikkelingen en het geluidniveau dat daarbij acceptabel is. Omdat de gemeente Venray duidelijkheid wil scheppen met betrekking tot de te hanteren ontheffingscriteria, is een afwegingskader voor het vaststellen van hogere grenswaarden geformuleerd. Het vaststellen van dit afwegingskader biedt de mogelijkheid om een juiste balans te vinden tussen leefomgevingskwaliteit en economische ontwikkeling. Om dit te bereiken heeft de gemeente Venray het "Geluidbeleid Hogere Waarden Wet geluidhinder" vastgesteld (college van B&W 16 augustus 2011, gemeenteraad 27 augustus 2011). Tijdens de totstandkoming van het ontwerpbesluit ten behoeve van onderhavige procedure is gebleken dat het geluidbeleid een onbedoelde omissie bevat ter zake van cumulatie waardoor aanpassing van het beleid op dit onderdeel noodzakelijk bleek. Het gewijzigde geluidbeleid is op 1 maart 2016 door het college en op 5 april 2016 door de Raad vastgesteld.

De Wgh heeft als uitgangspunt dat zoveel mogelijk dient te worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarden. Blijkt uit akoestisch onderzoek dat hieraan niet kan worden voldaan, dan is het in bepaalde gevallen en onder bepaalde voorwaarden mogelijk een hogere waarde vast te stellen. De Wgh kent voor alle geluidbronnen criteria voor de vaststelling van een hogere waarde. Voordat een procedure voor een hogere waarde wordt opgestart dient beoordeeld te worden of maatregelen aan de bron en / of in het overdrachtsgebied onvoldoende doeltreffend zijn. De volgende bezwaren kunnen hierbij een rol spelen (artikel 110a lid 5 (Wgh):

- verkeerskundige (zoals verkeersveiligheid) en vervoerskundige argumenten
- stedenbouwkundige en landschappelijke argumenten
- financiële argumenten.

Het besluit moet op voornoemde punten worden gemotiveerd.

Volgens het Geluidbeleid van de gemeente Venray gelden naast de (wettelijke) algemene ontheffingscriteria tevens een aantal afgeleide criteria die dienen te worden betrokken bij de vaststelling van een hogere waarden. Deze afgeleide criteria zijn verwerkt in het Geluidbeleid Hogere Waarden Wet geluidhinder en hebben betrekking op:

- geluidluwe gevel
- woningindeling
- buitenruimte.

Deze criteria hebben allen betrekking op de realisatie van woningen.

Rond het Haven- en Industrierrein Wanssum ligt reeds een geluidszone. Een bestaande zone is een zone rond een op 1 januari 2007 bestaand industrierrein. Om die reden is Hoofdstuk V, afdeling 2 Wgh van toepassing.

Buiten een geluidzone mag de geluidsbelasting vanwege dat industrierrein op gevoelige objecten zoals woningen, de waarde van 50 dB(A) niet te boven gaan en blijven de vastgestelde hogere waarden voor woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen gelden (art. 53 Wgh).

Bij de wijziging van een bestaande zone kan een eerder vastgestelde hogere waarde worden verhoogd met maximaal 5 dB, met dien verstande dat de maximaal toegestane hogere waarde voor geprojecteerde woningen en geprojecteerde andere geluidgevoelige gebouwen en terreinen niet hoger mag zijn dan 55 dB(A) en voor bestaande woningen en andere bestaande geluidgevoelige gebouwen en terreinen niet hoger dan 60 dB(A) (art. 55 lid 1 & 3 en art 56 lid 1 & 3 Wgh).

Voor bestaande woningen die door een wijziging van een bestaande zone binnen die zone komen te liggen kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld van maximaal 60 dB(A). Voor geprojecteerde woningen geldt een maximale waarde van 55 dB(A) (art. 55 lid 4). Overeenkomstig artikel 2.2 van het Besluit geluidhinder is de maximaal vast te stellen hogere waarde voor andere geluidgevoelige gebouwen en terreinen respectievelijk 60 dB(A) voor onderwijsgebouwen, ziekenhuizen of verpleeghuizen en 55 dB(A) voor verzorgingshuizen, psychiatrische inrichtingen, kinderdagverblijven en geluidgevoelige terreinen.

Op grond van artikel 110f Wgh moet - indien sprake is van meerdere geluidsbronnen, zoals in het geval van de gebiedsontwikkeling - onderzoek gedaan worden naar de gecumuleerde geluidsbelasting overeenkomstig de door de Minister gestelde regels (Reken- en meetvoorschrift geluid 2012). Cumulatie krijgt ook aandacht in het gemeentelijke geluidbeleid. Bij vaststelling van een hogere waarde mag deze gecumuleerde geluidbelasting naar het oordeel van het bevoegd gezag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting (art 110a lid 6 Wgh). Conform artikel 1.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is de gecumuleerde geluidbelasting als bedoeld in artikel 110f Wgh bepaald overeenkomstig de rekenmethode in hoofdstuk 2 van bijlage 1 van het Rekenen meetvoorschrift geluid 2012.

In de rekenmethode voor de cumulatieve geluidsbelasting wordt geen rekening gehouden met de aftrek ingevolge artikel 110g Wgh voor wegverkeerslawaai.

Het onderzoek naar geluid, inclusief de gecumuleerde geluidbelasting is verwoord in akoestisch rapport "Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, PIP, onderzoek geluid" [kenmerk MD-AF20150614, versie Def2.2, d.d. 1 april 2016].

Ambtshalve vaststelling

Dit besluit betreft de ambtshalve vaststelling van hogere waarden industrielawaai voor 128 woningen en één woningbouwlocatie in verband met de herzonering van Haven- en Industrierrein Wanssum in het kader van het in voorbereiding zijnde PIP Ooijen-Wanssum, waar de herontwikkeling van industrierrein Wanssum deel van uitmaakt.

Het besluit heeft betrekking op 128 bestaande woningen in de gewijzigde geluidszone van Haven- en Industrierrein Wanssum. Voor bestaande woningen geldt als gevolg van de Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De wet biedt de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 60 dB(A). Tevens ligt een deel van woningbouwplan "Burgemeester Ponjeestraat" in de zone. Voor geprojecteerde woningen geldt een maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A).

De woningen waarop deze procedure betrekking heeft zijn weergegeven in tabel 1 behorende bij dit besluit. Voor relevante technische aspecten wordt verwezen naar voornoemd akoestisch onderzoek.

Overwegingen

Belangrijk binnen het wettelijk kader is dat voor ieder geluidgevoelig object gelegen binnen de aan te passen geluidzone, met een hogere geluidbelasting dan 50 dB(A) etmaalwaarde, de maximaal toegestane geluidbelasting bij besluit is vastgesteld.

- Voor een aantal woningen zal dat gebeuren via dit besluit tot vaststelling van een hogere waarde.
- Voor een aantal woningen zal de geluidbelasting niet hoger worden dan de reeds eerder vastgestelde hogere waarde.
- Voor een enkele woning gaat een lagere waarde gelden dan in een eerdere procedure is vastgesteld. Deze eerder maximaal toegestane geluidbelasting kan gelden op grond van een besluit bij de eerste vaststelling van een geluidzone, een MTG-besluit door het Rijk in het kader van de sanering industrielawaai of een hogere waarde besluit vastgesteld t.b.v. het vaststellen of het herzien van een bestemmingsplan (of een omgevingsvergunning).

De bestaande zone rondom Haven- en Industrierrein Wanssum levert voor de beoogde ontwikkeling van de haven beperkingen op. In de Toekomstvisie Haven Wanssum 2011 (vastgesteld 27 september 2011) is aangegeven dat de beoogde uitbreiding zal worden gefaciliteerd. Om dit te realiseren dient de geluidzone zodanig te worden aangepast dat de beschikbare geluidruimte toereikend is voor het vestigen van nieuwe bedrijven op de nog uit te geven percelen. Tevens zal aan bestaande bedrijven enige ontwikkelingsruimte worden geboden. Bij het vertalen van de gewenste ontwikkelingen voor het industrierrein naar een akoestisch model ten behoeve van het berekenen van de toekomstige geluidbelasting, is gebruik gemaakt van de vergunde activiteiten van bedrijven. Voor de nieuw uit te geven percelen is uitgegaan van een geluidbelasting per vierkante meter uit te geven gronden, gebaseerd op de maximaal op grond van het PIP toegestane bedrijfsactiviteiten.

De artikelen 111b en 112 Wgh voorzien in een specifieke regeling voor het geluidniveau binnen woningen (binnenwaarde) waarvoor een hogere waarde is vastgesteld. Het onderzoek naar de wijze waarop eventuele geluidwerende maatregelen aan de gevel van de woningen wordt uitgevoerd teneinde aan de wettelijk vereiste binnenwaarde te voldoen, staat los van dit hogere waarden besluit en komt pas aan de orde nadat de hogere waarden zijn vastgesteld. Ter zake de garantstelling dat akoestisch onderzoek en eventueel te treffen maatregelen daadwerkelijk ten uitvoer zullen worden gebracht, wordt verwezen naar het onderdeel Garantstelling.

Akoestische maatregelen

De volgende maatregelen om een lager geluidsniveau te bereiken zijn beschouwd op haalbaarheid en effectiviteit:

-Bronmaatregelen

Onderscheid wordt gemaakt tussen bronmaatregelen bij bestaande bedrijven en bronmaatregelen vanwege de uitbreiding van de noordwestzijde van het industrierrein (havenuitbreiding).

Bronmaatregelen bij bestaande bedrijven zijn in beginsel niet aan de orde omdat dit afbreuk doet aan de ambitie om ook voor bestaande bedrijven economische ontwikkelingen mogelijk te maken. Daarnaast schrijft de Wgh voor dat de omvang van de zone minimaal op de vergunde ruimte dient te zijn gebaseerd waardoor het treffen van bronmaatregelen zou betekenen dat de vergunde ruimte wordt ingeperkt.

Ten behoeve van de beoogde uitbreiding van de haven (noordwestelijke deel industrieterrein) is het thema geluid in het kader van de milieueffectrapportage uitgebreid beschouwd. Gebleken is dat met de gekozen geluidbelasting per vierkante meter bedrijfsoppervlak voor de diverse uitgeefbare gronden, sprake is van een uitvoerbare economische ontwikkeling, zonder dat dit ten koste gaat van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Voor zowel de uit te geven percelen, als voor de bestaande bedrijven vindt geluidzonebeheer plaats teneinde een evenredige akoestische uitgifte te bewerkstelligen. Gezien het bovenstaande dient te worden geconcludeerd dat er geen verdergaande akoestische bronmaatregelen mogelijk zijn.

-Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van een geluidscherm of -wal is een voorbeeld van een overdrachtsmaatregel. In de regel is plaatsing dichtbij de bron het meest effectief, maar sterk afhankelijk van bron- en ontvangerhoogte. Diverse significante geluidsbronnen zijn zodanig hoog gelegen (kranen containerterminal, geluidbronnen op bouwwerken etc.) dat alleen onevenredig hoge akoestische afscherming leidt tot enig effect. Daarnaast leidt akoestische afscherming tot ongewenste verkeerskundige, stedenbouwkundige en landschappelijke barrières, onder meer doordat bedrijven niet meer ontsloten kunnen worden. Tot slot spelen de kosten van het realiseren van een akoestische afscherming een rol bij de afweging. Onder overdrachtsmaatregelen valt ook het situeren van niet-geluidgevoelige bebouwing tussen de geluidbron en de geluidontvanger, waardoor de geluidontvanger wordt afgeschermd. Het industrieterrein wordt - voor zover mogelijk- inwaarts gezoneerd. Ter toelichting verwijzen wij naar het Hoofdrapport MER Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum (bijlage 6 bij het vast te stellen PIP) en paragraaf 4.6.2 van de toelichting van het vast te stellen PIP. Concreet betekent dit dat zwaardere industriële activiteiten verder weg van woonfuncties / bebouwing zijn gesitueerd en dat de minder-milieubelastende bedrijfsactiviteiten dichterbij woonfuncties kunnen plaatsvinden. Omdat het industrieterrein van oorsprong nauwelijks inwaarts is gezoneerd, zijn de effecten beperkter voor de reeds aanwezige bedrijfsactiviteiten. Dit geldt uiteraard niet voor de uit te geven gronden, maar ten aanzien van deze gronden is inwaartse zonering toegepast.

-Creëren van afstand tussen ontvanger en de bron

Voor wat betreft de uitbreiding van het noordwestelijk deel is in het kader van de MER-studie beschouwd of een grotere afstand tot de bestaande woningen mogelijk is. Gebleken is dat een grotere afstand leidt tot een economisch niet exploitabel industrieterrein. Voor de reeds aanwezige bedrijven kan worden gesteld dat het niet mogelijk is om meer afstand te realiseren tussen de aanwezige geluidsbronnen en ontvangers. De toepassing van inwaartse zonering (zoals voornoemd) leidt tevens tot het creëren van afstand tussen ontvanger en bron.

-Maatregelen bij de ontvanger

Hier worden gevelmaatregelen bedoeld. Gevelmaatregelen zijn aan de orde indien de geluidbelasting op de gevel van de ontvangende woning zodanig hoog is dat het wettelijke binnenniveau (35 dB(A)) wordt overschreden. Een belangrijke rol speelt hierbij de mate waarin de woning akoestisch is geïsoleerd. Voor enkele woningen waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd, geldt mogelijk dat de geluidbelasting op de gevel –gezien de hoogte van de geluidbelasting- aanleiding kan zijn voor het treffen van gevelmaatregelen. Het onderzoek naar de wijze waarop de geluidwerende maatregelen aan de gevel van deze woningen wordt uitgevoerd teneinde aan de wettelijk vereiste binnenwaarde te voldoen, staat los van dit hogere waarden besluit en komt pas aan de orde nadat de hogere waarden zijn vastgesteld. Wel wordt opgemerkt dat voor de bepaling of aan de binnenwaarde wordt voldaan c.q. de bepaling van

eventueel vereiste gevelisolatie wordt uitgegaan van de (hoogst berekende) gecumuleerde geluidniveaus.

Samenvattend kan, op basis van het voorgaande, worden gesteld dat maatregelen aan de bron niet (financieel) doelmatig en/of uitvoerbaar zijn, terwijl maatregelen in het overdrachtsgebied verkeerstechnisch, stedenbouwkundig, landschappelijk en financieel niet reëel of haalbaar zijn. Hierdoor wordt het vaststellen van hogere waarden voor de betreffende woningen acceptabel geacht. Voordat evenwel tot verlening kan worden overgegaan dient tevens toetsing aan het gemeentelijke geluidbeleid plaats te vinden, omdat dat aanvullend van toepassing is.

Gemeentelijk geluidbeleid

Paragraaf 3.4 van het gemeentelijke Geluidbeleid Hogere Waarden Wet geluidhinder beschrijft de aanvullende voorwaarden die van toepassing zijn indien medewerking wordt verleend aan het verlenen van een hogere waarde. Van belang is de geluidluwe gevel, de woningindeling en de buitenruimte.

-Geluidluwe gevel

Alhoewel deze voorwaarde evenals de andere voorwaarden geldt ingeval van realisatie van (nieuwe) woningen en dergelijke realisatie hier niet aan de orde is, wordt er ook in het kader van dit besluit gestreefd naar een situatie, waarbij ten minste één gevel van de geluidbelaste woningen beschikt over een lager (luw) geluidniveau. Voor de woningen Geijsterseweg 13 en 15 is dit niet haalbaar vanwege de geluidbijdrage van zowel industrielawaai als wegverkeerslawaai. Voor deze woningen geldt dat de cumulatieve geluidbelasting ten opzichte van de autonome situatie -afhankelijk van de gevel- marginaal toe- of afneemt. Voor de hoogst belaste gevel is sprake van een verbetering ten opzichte van de autonome situatie. Er is bij deze woningen derhalve geen sprake van een wezenlijke verslechtering van het akoestische klimaat. Het treffen van maatregelen is in redelijkheid niet mogelijk. Verder is bij de afweging over de aanvaardbaarheid van het ontbreken van een geluidluwe gevel meegewogen dat met de in het PIP voorziene waterstandsverlaging en gebiedsontwikkeling, de mogelijkheid wordt geboden om wenselijke economische ontwikkelingen een stimulans te geven. Ook is meegewogen dat de realisatie van de nieuwe rondweg in combinatie met het afwaarderen van de bestaande N270, bij een groot aantal woningen tot een afname van de geluidbelasting leidt. Gezien het bovenstaande zijn wij van mening dat de belangen die zijn gemoeid met de in het PIP voorziene ontwikkelingen opwegen tegen het streven dat sprake moet zijn van een geluidluwe gevel (in casu 2 woningen) en zien wij in dit geval aanleiding om deze voorwaarde te laten vervallen.

-Woningindeling

Het plan ziet niet op de realisatie van woningen. Het aspect woningindeling is daarmee niet relevant.

-Buitenruimte

Het plan ziet niet op de realisatie van woningen. Het aspect buitenruimte is daarmee niet relevant.

Paragraaf 3.8 van het gemeentelijke Geluidbeleid Hogere Waarden Wet geluidhinder betreft het aspect cumulatie.

-Cumulatie

Een aantal woningen waarvoor een hogere waarde wordt verleend ligt zowel binnen de zone van Haven- en industrieterrein Wanssum als binnen de zone van de rondweg of van andere wegen, waardoor sprake

is van cumulatie van geluid. Op grond van het gemeentelijk geluidbeleid geldt dat de gecumuleerde geluidbelasting acceptabel is als deze ten hoogste 3 dB hoger is dan de hoogste van de maximaal toegestane ontheffingswaarde.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat voor alle woningen, waarvoor de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, de gecumuleerde geluidbelasting ruim lager is dan de hoogste van de maximaal toegestane ontheffingswaarde verhoogd met 3 dB. Hierdoor is sprake van een aanvaardbare situatie. Bij de afweging over de aanvaardbaarheid van de gecumuleerde geluidbelasting is tevens meegewogen dat met de in het PIP voorziene waterstandsverlaging en gebiedsontwikkeling, de mogelijkheid wordt geboden om wenselijke economische ontwikkelingen een stimulans te geven. Ook is meegewogen dat de realisatie van de nieuwe rondweg in combinatie met het afwaarderen van de bestaande N270 bij een groot aantal woningen tot een afname van de geluidbelasting leidt. Voor de aanvaardbaarheid van de gecumuleerde geluidbelasting is het verder van belang dat bij eventuele overschrijding van de binnenwaarden, de (hoogst berekende) gecumuleerde geluidsbelasting op de gevel van de desbetreffende woningen als uitgangspunt wordt genomen voor het treffen van geluidsisolerende maatregelen teneinde alsnog te voldoen aan de binnenwaarde.

Garantstelling

Bij brief d.d. 19 februari 2016 met kenmerk 2016/12733, heeft de provincie Limburg, als gemandateerd opdrachtgever namens de initiatiefnemers van de gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum verklaard, er voor in te staan dat het gevelonderzoek voornoemd, daadwerkelijk opgestart zal worden en dat de zo nodig daarmee samenhangende akoestische maatregelen aan de betreffende woningen zullen worden genomen. Voornoemde brief is als bijlage 1 bij dit besluit gevoegd.

Ingediende zienswijzen

Op het eerste ontwerpbesluit zijn schriftelijke zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn in bijgevoegde Nota van zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarden Industrielawaai samengevat weergegeven. De reactie van ons college op de zienswijze is per zienswijze weergegeven (bijlage 2). In dit besluit komt alleen het aspect geluid aan de orde. Voor zover de zienswijzen (ook) betrekking hebben op andere aspecten, zoals bijvoorbeeld luchtkwaliteit, is hierop in dit kader niet gereageerd. Op het aanvullende ontwerpbesluit zijn geen (schriftelijke of mondelinge) zienswijzen ingediend.

Rechtsbescherming

Een belanghebbende, die een zienswijze over het ontwerpbesluit heeft ingediend of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kan, tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftenprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en
- de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA DEN HAAG

Als een beroepschrift wordt ingediend, dan kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Voor de beroepsprocedure betekent dit dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Tevens wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Raad van State, www.raadvanstate.nl. Klik op 'Over de Raad van State'. Klik op 'Onze werkwijze'. Klik op 'Bestuursrechtspraak'.

Besluit

Gelet op vorenstaande overwegingen besluiten wij, d.d. **12 mei 2016**, de op grond van artikel 110a Wet geluidhinder de hogere waarden voor 128 woningen en één woningbouwlocatie binnen de geluidszone van Haven- en Industrierrein Wanssum zoals genoemd in tabel 1 te verlenen.

namens het college van Burgemeester en Wethouders van Venray,



teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving,
Hank Velthuis

Tabel 1 Hogere waarden Haven- en Industrierrein Wanssum

Adres	Huisnummer	Toevoeging	Vastgestelde hogere waarden in dB(A)	Gecumuleerde waarde <i>L_{cum}</i> in dB
Blitterswijkseweg	2		51	64
Brugstraat	12		51	56
Brugstraat	13	A	51	53
Brugstraat	14		51	56
Brugstraat	15		52	54
Brugstraat	17		53	55
Brugstraat	18		51	56
Brugstraat	19		53	55
Brugstraat	20		51	57
Brugstraat	21		53	55
Brugstraat	22		51	57
Brugstraat	23		53	55
Brugstraat	24		51	60
Brugstraat	25		52	55
Brugstraat	27		52	61
Brugstraat	3		51	52
Brugstraat	5		51	52
Burg. de Weichshavenstraat	14		53	54
Burg. de Weichshavenstraat	16		52	54
Burg. de Weichshavenstraat	18		57	58
Burg. de Weichshavenstraat	2	A	51	53
Burg. de Weichshavenstraat	4		53	54
Burg. de Weichshavenstraat	6		53	55
Burg. de Weichshavenstraat	9		56	58
Cremershof	22		51	55
Cremershof	24		51	55
Cremershof	26		51	55
Cremershof	28		51	55
Cremershof	30		51	55
Cremershof	32		51	55
De Cuyperstraat	2		51	53
De Houskuilstraat	40		51	53
De Schoevert	44		52	53
Geijsterseweg	11		55	58
Geijsterseweg	13		59	61
Geijsterseweg	15		58	61
Geijsterseweg	20		60	61
Geijsterseweg	21		53	56
Geijsterseweg	22		54	60

Geijsterseweg	2		52	54
Geijsterseweg	4		52	54
Geijsterseweg	4	A	52	55
Geijsterseweg	5		52	58
Geijsterseweg	7	A	53	55
Geijsterseweg	7	B	53	55
Geijsterseweg	7	C	53	55
Geijsterseweg	7	D	53	55
Geijsterseweg	7	E	53	55
Geijsterseweg	7	F	53	55
Geijsterseweg	7	G	53	55
Geijsterseweg	7	H	53	55
Geijsterseweg	7	K	53	55
Geijsterseweg	9		53	59
Geijsterseweg	9	A	54	56
Gouverneur Houbenstraat	49		51	53
Gouverneur Houbenstraat	50		51	53
Gouverneur Houbenstraat	51		51	53
Gouverneur Houbenstraat	53		51	53
Het Zandt	11		53	55
Het Zandt	2		54	56
Het Zandt	9		53	55
Meester Ruttenstraat	10		51	53
Merelhof	12		51	53
Merelhof	14		51	55
Merelhof	16		54	56
Merelhof	18		51	54
Merelhof	2		52	54
Merelhof	20		54	56
Merelhof	22		52	54
Merelhof	26		53	55
Merelhof	2	A	52	54
Merelhof	30		51	53
Merelhof	32		52	54
Merelhof	34		55	57
Merelhof	4		53	55
Merelhof	6		51	53
Merelhof	8		54	56
Oude Kerkstraat	1		53	56
Oude Kerkstraat	2		53	56
Oude Kerkstraat	3		53	55
Oude Kerkstraat	4		53	55
Oude Kerkstraat	5		53	55
Oude Kerkstraat	7		52	54
Oude Kerkstraat	9		52	53

Pastoorstraat	11		51	53
Pastoorstraat	13		51	53
Pastoorstraat	15		51	53
Pastoorstraat	17		51	53
Pastoorstraat	19		51	53
Pastoorstraat	2		54	56
Pastoorstraat	3		53	56
Pastoorstraat	5		52	54
Pastoorstraat	9		52	54
St Leonardsweg	10		53	54
St Leonardsweg	12		51	53
St Leonardsweg	12	A	53	55
St Leonardsweg	14		52	54
St Leonardsweg	15		52	54
St Leonardsweg	19		54	55
St Leonardsweg	25		55	58
St Leonardsweg	6		51	53
St Leonardsweg	7		51	53
St Michaelstraat	1		51	52
St Michaelstraat	12		51	53
St Michaelstraat	14		51	53
St Michaelstraat	16		51	53
St Michaelstraat	6		51	53
St Michaelstraat	8		52	54
Tiendstraat	1		52	54
Tiendstraat	10		52	54
Tiendstraat	11		51	53
Tiendstraat	14		51	53
Tiendstraat	15		51	54
Tiendstraat	16		51	54
Tiendstraat	20		51	54
Tiendstraat	21		51	53
Tiendstraat	22		51	53
Tiendstraat	23		51	53
Tiendstraat	26		51	53
Tiendstraat	28		51	53
Tiendstraat	3		51	53
Tiendstraat	32		51	53
Tiendstraat	34		51	53
Tiendstraat	36		51	53
Tiendstraat	5		51	53
Tiendstraat	6		52	54
Venrayseweg	10		51	54
Venrayseweg	4		51	54
Woningbouwloc. Ponjeestraat Blok M			51	61

BIJLAGEN

Bijlage 1: Brief garantstelling

Bijlage 2: Nota van zienswijzen ontwerpbesluit hogere waarden Industrielawaai

**Bijlage 3: Akoestisch rapport "Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum, PIP, onderzoek geluid"
[kenmerk MD-AF20150614, versie Def2.2, d.d. 1 april 2016]**