



LEGENDA

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- AW Agrarisch met waarden
- BT-1 Bedrijventerrein - 1
- BT-2 Bedrijventerrein - 2
- GB-K Gemengd - Kasteelterrein
- N Natuur
- R Recreatie
- R-JH Recreatie - Jachthaven
- V Verkeer
- WA-1 Water - 1
- WA-2 Water - 2
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L/R Leiding - Riool
- WA-A1 Waarde - Archeologie 1
- WA-A2 Waarde - Archeologie 2
- WA-A3 Waarde - Archeologie 3
- WA-A4 Waarde - Archeologie 4
- WA-A5 Waarde - Archeologie 5
- WA-A6 Waarde - Archeologie 6
- WA-A7 Waarde - Archeologie 7
- WS-SDR Waterstaat - Stroomvoerend deel rivierbed
- WS-WBR Waterstaat - Waterbergend rivierbed
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- geluidzone - vervallen geluidzone
- overige zone - bestemmingsplanbevoegdheid
- overige zone - geluidruimte
- overige zone - gronddepot en grondverwerking
- overige zone - hoge grond 1
- overige zone - hoge grond 2
- overige zone - Hoogwatergeul Ooijen
- overige zone - Hoogwatergeul Wanssum
- overige zone - Jachthaven Wanssum
- overige zone - kade
- overige zone - OMA Blitterswijk
- overige zone - OMA instroom
- overige zone - OMA midden
- overige zone - OMA Molenbeekdal
- veiligheidszone - bevi
- veiligheidszone - dijk
- veiligheidszone - vaarweg
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 3

Funcieaanduidingen

- detailhandel volumineus
- dienstverlening
- gemaal
- horeca
- parkeerterrein
- specifieke vorm van agrarisch - kloosterpoortje
- specifieke vorm van bedrijf - betonmortelcentrale
- specifieke vorm van bedrijf - betonwarenfabriek
- specifieke vorm van bedrijf - bouw- en grondstoffenbedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - containeropslag
- specifieke vorm van bedrijf - gassenhandel
- specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - metaalverwerkingsbedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - risicovolle bedrijven
- specifieke vorm van bedrijf - van categorie 2 tot en met 3.2
- specifieke vorm van bedrijf - van categorie 3.1 tot en met 4.2
- specifieke vorm van maatschappelijk - kapel
- specifieke vorm van natuur - drempel
- specifieke vorm van natuur - grasland
- specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning
- specifieke vorm van recreatie - schutterij
- specifieke vorm van recreatie - visvijver
- specifieke vorm van verkeer - brug 1
- specifieke vorm van verkeer - brug 2
- specifieke vorm van verkeer - brug 3
- specifieke vorm van verkeer - brug 4
- specifieke vorm van waarde - opgehoogd terrein 1
- specifieke vorm van waarde - opgehoogd terrein 2
- specifieke vorm van waterstaat - hoogwatervluchtplaats niet toegestaan
- steiger
- verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- wonen

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

specifieke bouwaanduiding - afwijking bouwhoof

Maatvoeringen

- maximum aantal recreatiewoningen
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m2)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum hoogte (m)
- minimum hoogte (m)

| | | | | |
|-------------|--------------|---------|------------|------------|
| Elke pagina | TM | RUC | BT | 19-06-2016 |
| naam | omschrijving | gevoerd | geoorloofd | datum |

Provincie Limburg

Inpassingsplan Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum

aanwijzing analoge verbeelding

PROJECT
OUIJEN-
BUREAU
WANSUM

| | | | | | | |
|---------|--------|-------------|--------|-------|---------------|-------------|
| formaat | schaal | naam | status | datum | projectnummer | tekennummer |
| A0 | 1:5000 | vastgesteld | 01 | 03 | 9Y3672 | /01 |