



LEGENDA

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- AW Agrarisch met waarden
- BT-1 Bedrijventerrein - 1
- BT-2 Bedrijventerrein - 2
- GD-K Gemengd - Kasteelterrein
- N Natuur
- R Recreatie
- R-JH Recreatie - Jachthaven
- V Verkeer
- WA-1 Water - 1
- WA-2 Water - 2
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-R Leiding - Riool
- WA-AR-201 Waarde - Archeologie 1
- WA-AR-202 Waarde - Archeologie 2
- WA-AR-203 Waarde - Archeologie 3
- WA-AR-204 Waarde - Archeologie 4
- WA-AR-205 Waarde - Archeologie 5
- WA-AR-206 Waarde - Archeologie 6
- WA-AR-207 Waarde - Archeologie 7
- WS-SDR Waterstaat - Stroomvoerend deel rivierbed
- WS-WRR Waterstaat - Waterbergend rivierbed
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- geluidzone - vervallen geluidzone
- overige zone - bestemmingsplanbevoegdheid
- overige zone - geluidruimte
- overige zone - gronddepot en grondverwerking
- overige zone - hoge grond 1
- overige zone - hoge grond 2
- overige zone - Hoogwatergeul Ooijen
- overige zone - Hoogwatergeul Wanssum
- overige zone - Jachthaven Wanssum
- overige zone - kade
- overige zone - OMA Blitterswijk
- overige zone - OMA instroom
- overige zone - OMA midden
- overige zone - OMA Molenbeekdal
- veiligheidszone - bevi
- vrijwaringszone - dijk
- vrijwaringszone - vaarweg
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 3

Funcieaanduidingen

- (dvw) detailhandel volumineus
- (dv) dienstverlening
- (gm) gemaal
- (h) horeca
- (p) parkeerterrein
- (sb-Mo) specifieke vorm van agrarisch - kloosterpoortje
- (sb-bm) specifieke vorm van bedrijf - betonmortelcentrale
- (sb-bf) specifieke vorm van bedrijf - betonwarenfabriek
- (sb-bg) specifieke vorm van bedrijf - bouw- en grondstoffenbedrijf
- (sb-co) specifieke vorm van bedrijf - containeropslag
- (sb-gas) specifieke vorm van bedrijf - gassenhandel
- (sb-met) specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- (sb-met) specifieke vorm van bedrijf - metaalverwerkingsbedrijf
- (sb-met) specifieke vorm van bedrijf - risicovolle bedrijven
- (sb-met-2) specifieke vorm van bedrijf - van categorie 2 tot en met 3.2
- (sb-met-2) specifieke vorm van bedrijf - van categorie 3.1 tot en met 4.2
- (sb-met-2) specifieke vorm van maatschappelijk - kapel
- (sb-nr) specifieke vorm van natuur - drempel
- (sb-gr) specifieke vorm van natuur - grasland
- (sb-rw) specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning
- (sb-rw) specifieke vorm van recreatie - schutterij
- (sb-rw) specifieke vorm van recreatie - visvijver
- (sb-b1) specifieke vorm van verkeer - brug 1
- (sb-b2) specifieke vorm van verkeer - brug 2
- (sb-b3) specifieke vorm van verkeer - brug 3
- (sb-b4) specifieke vorm van verkeer - brug 4
- (sw-cl1) specifieke vorm van waarde - opgehoogd terrein 1
- (sw-cl2) specifieke vorm van waarde - opgehoogd terrein 2
- (sw-cl1) specifieke vorm van waterstaat - hoogwatervluchtplaats niet toegestaan
- (sw) steiger
- (vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (w) wonen

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

(baw-40) specifieke bouwaanduiding - afwijking bouwhoogte

Maatvoeringen

- maximum aantal recreatiewoningen
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m2)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum hoogte (m)
- minimum hoogte (m)

naam		toelichting	TM	PRUE	BT	13-09-2016
Provincie Limburg		gevoerd		geproceed	afgevoerd	datum
project		PROJECT OOIJEN BUREAU WANSSUM				
aanpak		Inpassingsplan Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum				
aanpak		analoge verbeelding				
bestand	schets	bestand	schets	bestand	schets	bestand
AO	1:5000	vestigings	03	03	9Y3672	/ 01