

Overleg: Belangengroep Archeologie en Heemkunde
Datum: 20-06-2016
Aanwezig: Belangengroep: Arie Snellen, Ron Bloemen, Rob van der Heijden, Arnold Jacobs en Wiel Jenniskens
Projectbureau: Marcel Tabbers, Riny van Deursen
Afwezig: Jeu Derikx
Notulist: Riny van Deursen.

1. Opening

Marcel heet een ieder welkom.

2. Waar staan we nu

De belangrijkste data in deze periode zijn:

- 13 mei 2016 PIP vastgesteld in Provinciale Staten
- 20 juni inleveren aanbieding marktpartijen
- 7 juli einde beroepstermijn PIP
- na de zomervakantie gunning opdrachtnemer
- 2017 schop in de grond

De planning is vrijwel ongewijzigd met dien verstande dat de minnelijke verwerving langer doorloopt. Er wordt wel opgestart met het onteigeningsplan, maar minnelijke verwerving heeft zolang mogelijk de voorkeur.

3. Vastgesteld PIP

Belangrijkste wijzigingen in het PIP zijn:

- uitbreiding recreatiepark Kasteel Ooijen uit het PIP; initiatiefnemer moet nu de gemeentelijke procedures volgen om zijn plannen te realiseren
- uitbreiding haven kleiner
- aanpassingen dijktracé (nader toegelicht aan de hand van kaart)
- aanpassing uitbreiding recreatiepark Roekenbosch als gevolg van dassenburcht

Marcel licht aan de hand van een kaart toe dat de aannemer de mogelijkheid (dus niet de plicht) heeft op een aantal plaatsen in het gebied hoge grond te realiseren. Dat is nu ook in het PIP geregeld.

Marcel gaat nog in op de beroepsmogelijkheden. Tot en met 7 juli is beroep mogelijk voor iedereen die een zienswijze op het O-PIP heeft ingediend. Verder kunnen mensen die door wijzigingen in het PIP denken onevenredig benadeeld te worden in beroep. Ook als je aan kunt tonen dat je niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen op het ontwerp-PIP, kun je nu alsnog in beroep gaan.

4. Aanbesteding

De aanbesteding bevindt zich in de afrondende fase. De aannemers dienen 20 juni hun prijs in en hun plan waarin ze aangeven hoe ze invulling geven aan de EMVI-criteria: ruimtelijke kwaliteit, draagvlak in de omgeving en risicobeheersing. Drie beoordelingsteams zullen elke voor één van de criteria punten geven. Deze punten leveren een virtuele aftrek op van de aanneemsom. De aannemer die na aftrek van deze virtuele korting het goedkoopste is, krijgt de opdracht. In het beoordelingsteam voor draagvlak uit de omgeving zitten vanuit de klankbordgroep Jan Deenen (tevens voorzitter dorpsraad Wanssum) en Henri van Wylick (tevens voorzitter dorpsraad Broekhuizen/vorst)

Het projectbureau is de afgelopen jaren – de planvorming- en planuitwerkingsfase - in de lead geweest. Samen met de stakeholders en omgeving zijn een viertal producten ontstaan: PIP, VSP, VSE en de EMVI criteria. Dit zijn de producten waarmee de aannemer straks de volgende fase van ontwerp en uitvoering gaat. De aannemer neemt het stokje over van het projectbureau, maar blijft, net als omgeving en de stakeholders betrokken.

5. Vragen

Rob stelt een vraag naar de stand van zaken met betrekking tot Den Schellaert. Het standpunt van het PB is daarin ongewijzigd. Op verzoek van de gedeputeerde Patrick van der Broeck heeft het projectbureau een quickscan uitgevoerd over de kosten en haalbaarheid van het verplaatsen cq slopen en herbouwen van Den Schellaert. Deze bevindingen zijn ter beschikking gesteld aan de gedeputeerde die daar met PS een beslissing over moet nemen.

Archeologisch onderzoek is alleen uitgevoerd in de beide hoogwatergeulen. Voor de rest van de werkzaamheden zal dat nog een resultaatverplichting zijn voor de aannemer zoals het dijktracé en het rondwegtracé. Voor de uitbreiding van de haven zal dit een verplichting worden voor de initiatiefnemer van deze uitbreiding.

Vraag van Wiel is wat gebeurd er met de put die is blijven liggen bij het gesloopte gebouw van Clabbers aan de Ooijenseweg nummer 15. Deze zal indien mogelijk gehandhaafd blijven om later in een rustpunt daar ter plekke te kunnen opnemen. Dit zal later nog bekeken moeten worden of dat ook allemaal mogelijk is i.v.m. de aanleg van de hoogwaterveiligheid brug en de taluds daar ter plaatse.

6. Mededeling:

Leon Litjens gaat aan de slag bij een bedrijf in Wanssum. Omdat daarmee de onafhankelijkheid als voorzitter van de klankbordgroep in het geding komt, legt hij zijn functie neer.

7. Sluiten

Naar verwachting komen we in oktober/november weer met de belangengroepen bij elkaar. Tijdens die bijeenkomst zal ook de aannemer aanwezig zijn voor een uitgebreide kennismaking.