

**Overleg:** Belangengroep Broekhuizenvorst-Ooijen-Broekhuizen  
**Datum:** 16-06-2016  
**Aanwezig:** Belangengroep: Henri van Wylick, Marijke Lambriks, Age Bakker, Geert Verhaegh en Marcel Lendi.  
Projectbureau: Marcel Tabbers, Riny van Deursen  
**Afwezig:** Wiel Jenniskens  
**Notulist:** Riny van Deursen.

## 1. Opening

Marcel heet een ieder welkom.

## 2. Waar staan we nu

De belangrijkste data in deze periode zijn:

- 13 mei 2016 PIP vastgesteld in Provinciale Staten
- 20 juni inleveren aanbieding marktpartijen
- 7 juli einde beroepstermijn PIP
- na de zomervakantie gunning opdrachtnemer
- 2017 schop in de grond

De planning is vrijwel ongewijzigd met dien verstande dat de minnelijke verwerving langer doorloopt. Er wordt wel opgestart met het onteigeningsplan, maar minnelijke verwerving heeft zolang mogelijk de voorkeur.

## 3. Vastgesteld PIP

Belangrijkste wijzigingen in het PIP zijn:

- uitbreiding recreatiepark Kasteel Ooijen uit het PIP; initiatiefnemer moet nu de gemeentelijke procedures volgen om zijn plannen te realiseren
- uitbreiding haven kleiner
- aanpassingen dijktracé (nader toegelicht aan de hand van kaart)
- aanpassing uitbreiding recreatiepark Roekenbosch als gevolg van dassenburcht

Marcel licht aan de hand van een kaart toe dat de aannemer de mogelijkheid (dus niet de plicht) heeft op een aantal plaatsen in het gebied hoge grond te realiseren. Dat is nu ook in het PIP geregeld.

Marcel gaat nog in op de beroepsmogelijkheden. Tot en met 7 juli is beroep mogelijk voor iedereen die een zienswijze op het O-PIP heeft ingediend. Verder kunnen mensen die door wijzigingen in het PIP denken onevenredig benadeeld te worden in beroep. Ook als je aan kunt tonen dat je niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen op het ontwerp-PIP, kun je nu alsnog in beroep gaan.

#### **4. Aanbesteding**

De aanbesteding bevindt zich in de afrondende fase. De aannemers dienen 20 juni hun prijs in en hun plan waarin ze aangeven hoe ze invulling geven aan de EMVI-criteria: ruimtelijke kwaliteit, draagvlak in de omgeving en risicobeheersing. Drie beoordelingsteams zullen elke voor één van de criteria punten geven. Deze punten leveren een virtuele aftrek op van de aanneemsom. De aannemer die na aftrek van deze virtuele korting het goedkoopste is, krijgt de opdracht. In het beoordelingsteam voor draagvlak uit de omgeving zitten vanuit de klankbordgroep Jan Deenen (tevens voorzitter dorpsraad Wanssum) en Henri van Wylick (tevens voorzitter dorpsraad Broekhuizen/vorst)

Het projectbureau is de afgelopen jaren – de planvorming- en planuitwerkingsfase - in de lead geweest. Samen met de stakeholders en omgeving zijn een viertal producten ontstaan: PIP, VSP, VSE en de EMVI criteria. Dit zijn de producten waarmee de aannemer straks de volgende fase van ontwerp en uitvoering gaat. De aannemer neemt het stokje over van het projectbureau, maar blijft, net als omgeving en de stakeholders betrokken.

#### **5. Vragen**

De mogelijke uitbreiding van recreatiepark Kasteel Ooijen is niet meer mee genomen in het PIP maar wordt door recreatiepark Kasteel Ooijen via een separate bestemmingsplanprocedure via gemeente Horst aan de Maas geregeld.

Er is nog een vraag over het ontgrinden. Dit is in het PIP mogelijk gemaakt (het is aan de aannemer of hij dat werkelijk gaat doen) met de voorwaarde dat de hoogwaterveiligheid eind 2020 gereed moet zijn. Als gevolg daarvan zal ook het ontgrinden afgerond moeten zijn eind 2020.

#### **6. Mededeling:**

Leon Litjens gaat aan de slag bij een bedrijf in Wanssum. Omdat daarmee de onafhankelijkheid als voorzitter van de klankbordgroep in het geding komt, legt hij zijn functie neer.

#### **7. Sluiten**

Naar verwachting komen we in oktober/november weer met de belangengroepen bij elkaar. Tijdens die bijeenkomst zal ook de aannemer aanwezig zijn voor een uitgebreide kennismaking.