

Verslag bijeenkomst belangengroep Blitterwijck en Hei

Datum: 10 september 2013 van 17.00 tot 18.30 uur

Aanwezig: Keesjan van den Herik, Marcel Tabbers, Kees Veraa en Marjan Gooren (allen vanuit Projectbureau Ooijen-Wanssum), Peter Simons, Hans Kok, Herman Loonen, Louis van de Ven, Theo Tax, Hannie Rutten en Frank van de Mortel

Afwezig: Henny Jenner en Thijs van Dijk

Opening

Marcel heet iedereen van harte welkom tijdens de tweede bijeenkomst van de belangengroep.

Verslag van de vergadering d.d. 18 juni 2013

Naar aanleiding van het verslag wordt gemeld dat:

- Rob van der Heijden deelneemt aan de belangengroep archeologie.
- Herman Loonen deelneemt aan de belangengroep recreatie en toerisme.
- Peter Simons namens de Veerweg deelneemt aan deze belangengroep.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Presentatie dijken door Kees

Door Kees wordt een toelichting gegeven op het ontwerp van een dijk (zie bijlage 1). Het projectbureau is momenteel bezig met een variantenstudie voor de primaire waterkeringen. Uitgangspunt zijn de tracés die nu op de maatregelenkaart staan. Er zijn in Nederland drie categorieën dijken:

- 1) primaire waterkeringen → deze dijken zijn aangegeven in waterwet. In dit gebied zijn in het verleden grofmazig dijkkringgebieden aangegeven welke in de waterwet als zones zijn aangegeven.
- 2) regionale waterkeringen → deze dijken liggen langs grote beken en kanalen. Deze hebben een formele status gekregen en vallen onder het toezicht van de provincie. In dit gebied zijn geen regionale waterkeringen.
- 3) overige waterkeringen → dit zijn noodmaatregelen welke in het verleden zijn aangelegd. Voor de

instandhouding, toezicht e.d. is formeel niets geregeld.

Op een vraag van de heer Simons met betrekking tot de constructie van een damwand ter voorkoming van piping wordt hierover door Kees een korte uitleg gegeven incl. de aanleg hiervan. Kees geeft aan dat het voorkomen van een onderstroom die bij dijken hier niet aan de orde is. De toepassing van damwanden wordt o.a. gebruikt bij huizen die vlak langs een waterkering liggen. Met betrekking tot het beheer en onderhoud van damwanden valt weinig te doen omdat het grootste gedeelte onder de grond zit en het dus aankomt op een berekening van de dikte, het te gebruiken materiaal en de effecten van de verwachte corrosie. De levensduur bedraagt ca 75 tot 100 jaar. Een damwand kan worden bekleed met metselwerk.

Tijdens de bespreking komen onderstaande punten aan de orde:

Kees geeft aan dat het waterschap als beheerder van dijken in dit gebied alleen toekomstige primaire keringen gaat beheren. Keesjan geeft aan dat door de aanleg van nieuwe dijktracés er in het gebied ongeveer 20 woningen zijn waarvoor de situatie m.b.t. de hoogwaterbescherming door de gebiedsontwikkeling verslechtert. Juridisch gezien is het huidige beschermingsniveau leidend bij de bepaling of de situatie al dan niet verslechtert. Het Projectbureau heeft de verantwoordelijkheid om bewoners waarvoor de situatie verslechtert tegemoet te komen. Dit kan middels financiële genoegdoening of middels het treffen van maatwerkbescherming op eigen grond.

Op een vraag van de heer Simons op welke wijze de panden aan de Veerweg die niet binnen de dijkkring (dit betreft 4 woningen) zijn opgenomen, worden beschermd geeft Keesjan aan dat hiervoor een aantal oplossingen denkbaar zijn: i) geen maatregelen maar een schadevergoeding, ii) aanleg van een waterkering aan de achterkant van de huizen in de tuin of om de tuin heen, iii) de weg aan de voorkant zodanig verhogen dat deze als waterkering fungeert (= gelijk aan de hoogte van de nooddijk zoals nu wordt opgebouwd), iv) ophoging gronden tussen Veerweg en Ooijenseweg. De heer Simons geeft aan dat de betreffende bewoners na een eerste inventariserend gesprek niet meer geïnformeerd zijn over de verdere uitwerking van de plannen en dat met de bewoners van de Veerweg nu wordt gecommuniceerd over de voorkeursvariant van het projectbureau zoals die nu ter tafel ligt. De bewoners zijn tussentijds niet als groep benaderd over de mogelijkheden en onmogelijkheden van de beschermingsvarianten en de daaruit voortvloeiende consequenties. Zij zijn daardoor niet in de gelegenheid gesteld om hierover als groep hun mening te geven. Het onderdeel Veerweg dient meer aandacht van het Projectbureau te krijgen zodat in gesprek met betrokkenen de standpunten helder uitgelegd kunnen worden en afspraken kunnen worden gemaakt over hun rechten en te volgen procedures en stappen. Afspraak: met de betreffende bewoners wordt een gesprek gepland. **Actie: PB**

Op de vraag of het eventueel mogelijk is de betreffende woningen mee te nemen in het dijkkringtracé geeft Keesjan aan dat, hoewel het voorliggende tracé indicatief is, er bij het vaststellen van de scope en de voorkeursvariant keuzes zijn gemaakt over wel en niet te beschermen gebieden. Grote, ingrijpende wijzigingen zoals de aanpassing van een dijktracé zijn besluiten die op stuurgroepniveau moeten worden genomen.

Belangrijke aandachtspunten binnen het Projectbureau in de ontwerpogave zijn:

de uitstroomopening Blitterswijck → gekeken wordt naar een mogelijke verbetering van het dijkontwerp in relatie tot de ruimtelijke kwaliteit. De suggesties om i) de P-plaats van het Roekenbosch naar de andere kant van het park te verplaatsen of ii) het ruimer maken van de bocht bij Wolterskamp en het opofferen van het trapveldje en een deel van P-plaats Roekenbosch worden door de vergadering niet onderschreven. Voor de vergadering is de meest oostelijke ligging van de hoogwatergeul van de 2 varianten het meest optimale alternatief.

- Waterhuishouding; vanuit de vergadering wordt hierbij als aandachtspunt genoemd het natte gedeelte van het blote-voeten-pad.
- Vanuit de vergadering wordt gevraagd naar de rol van de overstort van het riool op het kasteelterrein in de toekomst; het PB zal Martin Dijkema vragen hier naar kijken. **Actie: PB**

Gesproken wordt over de aanleg van fietspaden op de dijk. Afgesproken wordt dat het Projectbureau de eventuele aanleg van een fietspad op ruime afstand (ongeveer 70 meter) achterlangs de woning zal bespreken met de betreffende bewoners. **Actie: PB**

Door Herman wordt aandacht gevraagd voor het feit dat de toekomstige toegangsweg naar de Kooy via het dorpsplein Blitterswijck loopt; dit acht hij als ongewenst en geeft daarbij aan dat in het Verkeersplan Venray drie alternatieven zijn opgenomen waarbij de vergadering de voorkeur geeft aan het ruime tracé om de kern van Blitterswijck heen. Keesjan meldt dat in de MER-onderzoeken een variant voor de ontsluiting is opgenomen; de resultaten van deze onderzoeken worden afgewacht.

Door de vergadering wordt voor de verdere uitwerking als volgorde van belangrijkheid bepaald:

1. Verkeersoplossing voor toenemend verkeer over dorpsplein richting De Kooy.
2. Afwateringsprobleem protestantse kerkje (= rijksmonument); bij ophoging bestaande dijk krijgt kerkje mogelijk een waterprobleem.
3. Behoud kloostermuur.

Herman meldt dat het Roekenbosch de P-plaats bewust laag wil houden om de geparkeerde auto's zoveel mogelijk aan het zicht te onttrekken. Het Roekenbosch overweegt wel ophoging van de grond achter de toekomstige dijk waarmee een mooi uitzicht op de uitstroomopening wordt gecreëerd.

Marktbenadering en belangengroepen

Marcel geeft een toelichting op de stappen in het kader van de marktbenadering:

1. Opstellen vraagspecificatie door Projectbureau.
2. Plaatsen advertentie.
3. Maken van een selectie van een aantal aannemers.
4. Met de geselecteerde aannemers wordt de dialoog aangegaan.
5. Aanbieding van aannemers.
6. Keuze van de uiteindelijke aannemer die het plan gaat uitvoeren.

Een schematisch overzicht is als bijlage 2 bij het verslag gevoegd.

Op dit moment is het PB bezig met stap 1. De verkregen informatie uit de voorgaande periode wordt geïnventariseerd en aangevuld met de info welke het PB momenteel ophaalt bij o.m. de belangengroepen. De inventarisatie van deze wensen, eisen en afspraken wordt in oktober/november voorgelegd aan de belangengroepen met de toetsvraag of het overzicht compleet is en of de eisen/afspraken juist geformuleerd zijn. De volgende stap is het door het PB uitvoeren van een integrale toets op haalbaarheid qua techniek, financiën en tijd. De uitkomst van deze integrale toets wordt daarna teruggekoppeld aan de belangengroepen zodat duidelijk is welke input meegaat in de uitvraag richting aannemer. Conform planning moet de vraagspecificatie in maart 2014 gereed zijn. Keesjan geeft aan dat bekeken wordt om de belangengroepen danwel de klankbordgroep een rol te geven in het traject van gunning.

Presentatie Kwaliteitskader door Keesjan

Gezien de tijd wordt dit agendapunt doorgeschoven naar de volgende vergadering.

Bepalen afgevaardigde klankbordgroep

Herman Loonen heeft zich kandidaat gesteld. De vergadering stemt in met het voorstel Herman af te vaardigen in de klankbordgroep.

Mededelingen vanuit projectbureau

- Op 4 september heeft minister Schultz Van Haegen een werkbezoek aan Ooijen-Wanssum gebracht. Tijdens dit bezoek heeft de minister het eerste gebiedsinformatiebord voor Ooijen-Wanssum onthuld.
- Op 11 september aanstaande vindt een algemene informatie-avond plaats over de gebiedsontwikkeling in Broekhuizenvorst.
- De notulen en namen van de deelnemers aan de belangengroep worden gepubliceerd op de website Ooijen-Wanssum. Afspraak: indien binnen 1 week na verzending van de het verslag aan de deelnemers hierop geen reactie is ontvangen wordt het verslag als definitief beschouwd en gepubliceerd op de website.

Rondvraag

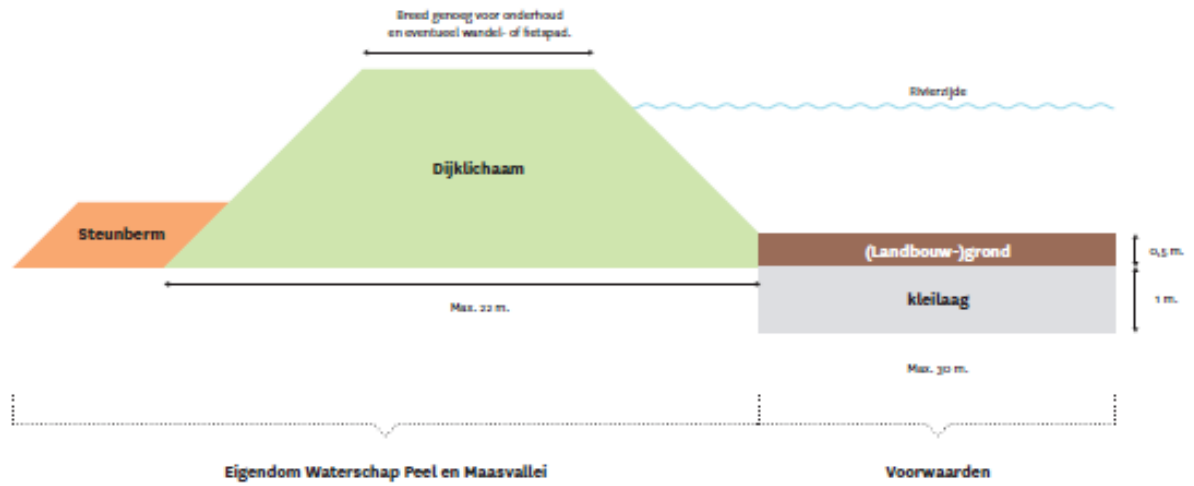
Herman meldt dat in de vorige eeuw Limburg vier keer te kampen heeft gehad met een hoogwater: in 1926, 1993, 1995 maar ook in 1920.

Vaststellen datum volgende vergadering

De volgende vergadering wordt vastgesteld op donderdag 7 november van 19.30 tot 21.00 uur op het Projectbureau Ooijen-Wanssum, Beatrixstraat 9 in Meerlo (vergaderzaal aan overkant). Per mail van 14.10.13 is deze datum verplaatst naar dinsdag 3 december 2013 om 17.00 uur.

Verder niets meer aan de orde zijnde sluit Marcel de vergadering.

GEBIEDSONTWIKKELING
OIJEN - WANSSUM
OPBOUW VAN EEN DIJK



**GEBIEDSONTWIKKELING
OOIJEN-WANSSUM
MARKTBENADERING EN OMGEVING**

