

Overleg: Belangengroep MKB
Datum: 14-06-2016
Aanwezig: Belangengroep: Gerard Busser, Hans Volleberg, Arie Janssen, Rob Krebbers
Projectbureau: Marcel Tabbers, Marjan Gooren, Riny van Deursen
Afwezig: Marleen van Leendert, Rob Dekkers, Eric Ambrosius en Tjed Vestjens
Notulist: Marjan Gooren

1. Opening

Marcel heet een ieder welkom.

2. Waar staan we nu

De belangrijkste data in deze periode zijn:

- 13 mei 2016 PIP vastgesteld in Provinciale Staten
- 20 juni 2016 inleveren aanbieding marktpartijen
- 7 juli 2016 einde beroepstermijn PIP
- na de zomervakantie gunning opdrachtnemer
- 2017 schop in de grond

De planning is vrijwel ongewijzigd met dien verstande dat de minnelijke verwerving langer doorloopt. Er wordt wel opgestart met het onteigeningsplan, maar minnelijke verwerving heeft zolang mogelijk de voorkeur.

3. Vastgesteld PIP

Belangrijkste wijzigingen in het PIP zijn:

- uitbreiding recreatiepark Kasteel Ooijen uit het PIP; initiatiefnemer moet nu de gemeentelijke procedures volgen om zijn plannen te realiseren
- uitbreiding haven kleiner
- aanpassingen dijktracé (dit is nader toegelicht aan de hand van kaart)
- aanpassing uitbreiding recreatiepark Roekenbosch als gevolg van dassenburcht

Marcel licht aan de hand van een kaart toe dat de aannemer de mogelijkheid (dus niet de plicht) heeft op een aantal plaatsen in het gebied hoge grond te realiseren. Dat is ook in het PIP geregeld.

Marcel gaat nog in op de beroepsmogelijkheden. Tot en met 7 juli is beroep mogelijk voor iedereen die een zienswijze op het O-PIP heeft ingediend. Verder kunnen mensen die door wijzigingen in het PIP denken onevenredig benadeeld te worden in beroep. Ook als je aan kunt tonen dat je niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen op het ontwerp-PIP, kun je nu alsnog in beroep gaan.

4. Aanbesteding

De aanbesteding bevindt zich in de afrondende fase. De aannemers dienen 20 juni hun prijs in en hun plan waarin ze aangeven hoe ze invulling geven aan de EMVI-criteria: ruimtelijke kwaliteit, draagvlak in de omgeving en risicobeheersing. Drie beoordelingsteams zullen elke voor één van de criteria punten geven. Deze punten leveren een virtuele aftrek op van de aanneemsom. De aannemer die na aftrek van deze virtuele korting het goedkoopste is, krijgt de opdracht gegund. In het beoordelingsteam voor draagvlak uit de omgeving zitten vanuit de klankbordgroep Jan Deenen (tevens voorzitter dorpsraad Wanssum) en Henri van Wylick (tevens voorzitter dorpsraad Broekhuizen/vorst).

Het projectbureau is de afgelopen jaren – de planvorming- en planuitwerkingsfase - in de lead geweest. Samen met de stakeholders en omgeving zijn een viertal producten ontstaan: PIP, VSP, VSE en de EMVI-criteria. Dit zijn de producten waarmee de aannemer straks naar de volgende fase van ontwerp en uitvoering gaat. De aannemer neemt het stokje over van het projectbureau, maar blijft, net als omgeving en de stakeholders betrokken.

5. Vragen

De heer Busser informeert op welke wijze bewaakt wordt dat de aannemer zich houdt aan de toegestane maximale diepte (= max. 20 meter) bij omputten. Indien de aannemer zich niet houdt aan deze afspraak en toch dieper graaft dan 20 meter dan raakt dit het aanstromingsgebied van de waterleiding/put van Oerlemans. Dit is een groot risico voor Oerlemans. Afgesproken wordt dat deze vraag intern wordt uitgezet binnen het projectbureau en dat aan de heer Busser wordt teruggemeld hoe we gaan borgen om dit te voorkomen, hoe wordt gecontroleerd of de aannemer zich aan de afspraken houdt, wat de consequenties zijn voor de aannemer mocht hij toch dieper gaan en hoe snel daarop door het projectbureau kan worden geacteerd. **Actie projectbureau.**

Arie Janssen pleit er voor om zo veel mogelijk vrachtverkeer te weren uit het centrum van Wanssum. Door projectbureau wordt geantwoord dat hierop al wordt geanticipeerd door het verkeersluw inrichten van de weg met verkeersremmende maatregelen en de bewegwijzering hierop aan te passen. Via de verkeerskundige van de gemeente kan een verzoek worden gedaan om de navigatie hierop aan te passen. Gerard Busser geeft in dit kader als advies mee de mogelijkheid voor het creëren van een snelle doorstroomsnelheid op de rotonde van het verkeer vanaf Blitterswijk naar de rondweg te bekijken. Afgesproken wordt dat Riny dit namens de belangengroep bovenstaande zal bespreken met Siemen Halbersma, verkeerskundige van gemeente Venray. **Actie Riny**

Tot slot geeft de belangengroep aan uit te zien naar een fysieke start van de gemaakte plannen. Daarmee kan het gebied van het slot en kunnen bedrijven gebruik gaan maken van de mogelijkheden en kansen die worden geboden door de gebiedsontwikkeling.

6. Mededelingen

Leon Litjens gaat aan de slag bij een bedrijf in Wanssum. Omdat daarmee de onafhankelijkheid als voorzitter van de klankbordgroep in het geding komt, legt hij zijn functie neer.

7. Sluiten

Naar verwachting komen we in oktober/november weer met de belangengroepen bij elkaar.
Tijdens die bijeenkomst zal ook de aannemer aanwezig zijn voor een uitgebreide kennismaking.